

La controprestazione a favore dell'aggiudicatario consiste nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio.

OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

Il Concessionario è tenuto a munirsi di tutte le prescritte licenze e autorizzazioni (Licenza per rappresentazioni cinematografiche, miste e teatrali, Agibilità rilasciata dalla Commissione di Pubblico Spettacolo, Certificato di Prevenzione Incendi ecc.) necessarie per rendere funzionante l'immobile, obbligandosi a sottostare alle vigenti disposizioni di legge e sollevando pertanto il Comune da qualsiasi responsabilità in merito.

Qualora il Concessionario non ottenga tutte le licenze e le autorizzazioni di cui sopra nel termine di 60 giorni dalla data del provvedimento di aggiudicazione definitiva, la stessa verrà immediatamente revocata.

NUMERO DI CIG CHE IDENTIFICA LA PROCEDURA: 01567634EA

FORMA DEL CONTRATTO

Il contratto oggetto del presente bando verrà stipulato mediante atto pubblico-amministrativo a rogito del Segretario Generale del Comune.

CAUZIONI E GARANZIE

Cauzione provvisoria pari ad **€ 1.000,00** (mille/00)

Cauzione definitiva a garanzia dell'affidamento e dello svolgimento del servizio concesso pari a **€ 20.000,00** (ventimila/00), da costituirsi ad aggiudicazione avvenuta anche con polizza fidejussoria bancaria o assicurativa.

L'aggiudicatario dovrà altresì prestare:

- 1) Polizza assicurativa per danni ad arredi pari a **€ 30.000,00** (Trentamila/00). Tale cauzione dovrà garantire il Comune sia per i lavori che si rendessero necessari all'atto della riconsegna, nonché per qualunque altro onere che competesse al Concessionario e del quale il Comune venisse comunque a rispondere.
- 2) Polizza assicurativa, per tutta la durata della concessione, a copertura di eventuali danni derivanti da incendi o altri rischi assimilati all'incendio, furti, eventi socio politici, atti vandalici, calamità naturali o danni atmosferici per un massimale di **€ 6.000.000,00** (seimilioni/00)
- 3) Polizza assicurativa a copertura di eventuali danni a persone o cose e di responsabilità civile verso terzi per l'attività svolta o per cause derivanti dalla struttura, per un massimale non inferiore pari ad **€ 5.000.000,00** (cinquemilioni/00), con la clausola che il Comune sia considerato "terzo".

TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

Termine di ricezione offerte: ore 12,00 del giorno 4 Giugno 2008

INDIRIZZO: COMUNE DI TERAMO - Piazza Orsini n. 16 - 64100 TERAMO

APERTURA OFFERTE: seduta pubblica il giorno 5 Giugno 2008 ore 9,00 presso l'Ufficio Contratti – Via della Banca, n. 1- TERAMO.

SOGGETTI AMMESSI ALL' APERTURA DELLE OFFERTE:

Incaricati delle ditte partecipanti.